

# Leichtgipsplatte „UFEUL“

die einseitig glatte Leichtplatte, die also nur auf einer Seite noch verputzt zu werden braucht, für Scheidewände, Verschalungen, Decken und als Einschub.

Verlangen Sie Muster und Prüfungszeugnisse.

Lieferung durch den Baustoffhandel.

**EULING & MACK** Aktiengesellschaft, **NORDHAUSEN** (Harz)  
POSTSCHLISSFACH 275.

# TERRANOVA

der weltbekannte farbige Trockenmörtel für Außen- und Innenputz. Täglich wächst noch die Zahl seiner Freunde am Bau und im Atelier. Aber Terranova heißt nur ein Erzeugnis — das Originalprodukt der

**Terranova- und Steinputzwerke  
Essen - Kupferdreh**

Berlin · Chemnitz · Frankfurt (M.) · Nürnberg  
Vertretungen an allen größeren Plätzen.



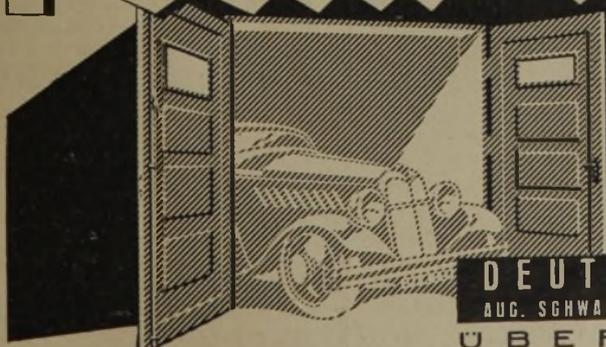
**Ceresit Schnell**  
zum sofortigen Verstopfen von Wasserdurchbruchstellen in Kellern, Tunnels, Stollen etc.  
Wunnersche Bitumenwerke S.M. Unna i. W.

**Parkett und Holzfaser - Platten**  
in allen Ausführungen  
**Ernst Bosse,**  
Hannover 1 M, Kestnerstr. 20  
Fernruf: 2 62 82

**Buchstaben · Richnow**  
FERNRUF E-9-3996 BERLIN O-27  
METALL-BUCHSTABEN · GLAS-HOLZ- u. LEUCHT-BUCHSTABEN

**Leonberger Bausparkasse**  
e. G. m. b. H.  
**Leonberg (Württemberg)**  
Gegründet 1929. · Behördlich genehmigt.  
**15 Millionen RM. zugeteilt.** Fragen Sie an!

# Porta-Werke



**Stahltore und Türen**  
für Garagen · Industriebauten · Flughallen

das aus einem Stück gepreßte Umrahmungsprofil ergibt unerreichte Festigkeit und gestattet die Verwendung für Abschlüsse bis zu den größten Abmessungen.  
**Widerstandsfähig**  
Robust gegen Stoß und Schlag



**DEUTSCHE METALLTÜREN - WERKE**  
AUG. SCHWARZE — Aktien-Gesellschaft — Brackwede i. W. — Berlin N. W. 7  
ÜBER 50 JAHRE STAHLTÜREN

# Bau-Nachweis

Fortsetzung von der 2. Umschlagseite.

## Hessen (Fortsetzung)

Rüsselsheim, Rübgrund — 22 Siedlungshäuser — B: Gemeinde.

## Rüsselsheim (Kr. Groß-Gerau)

Wohnhaus — B: Ludwig Walter.  
 Wohnhaus — B: Georg Vatter.  
 Wohnhaus — B: August Funck.  
 Wohnhaus — B: Karl Rullmann.  
 Wohnhaus — B: Karl Wolfsberger.  
 Wohnhaus — B: Adolf Bog.

Wintersheim (Kr. Oppenheim) — Wohnhaus und Werkstatt — B: Schmiedemeister Philipp Weidemann.

## Wirtschaftsgebiet Niedersachsen

## Hannover

Am Führenkampfe 7. Seitenweg 1, 3, 5, 7, 11, 13, 15, 17, 21, 23 — Wohnhäuser — B: Siedlungsgenossenschaft der Kinderreichen; A: Brandes, Brühlstr. 11.  
 Gretelriede 92, 94, 96, 98, 100, 102, 104A — Wohnhäuser — B: Siedlungsgenossenschaft der Kinderreichen; A: Brandes, Brühlstr. 11.  
 Markgrafstr. 8, 8a, b und c — Wohnhäuser — B: Kleinwohnungsgesellschaft m. b. H.; A: Dipl.-Ing. Jirka, Gretchenstr. 22.  
 Weselstr. 1 — Wohnhaus — B: Kleinwohnungsgesellschaft m. b. H.; A: Dipl.-Ing. Jirka.  
 Sahlkamp 24 — Wohnhaus — B: Frdr. Hachmeister, Eckernstr. 19; A: Hans Müller, Hans-Eyl-Str. 10.  
 Langenforther Str. 79 — Wohnhaus B: Jul. Franke, Laher Kirchweg 4; A: Hans Petersen, Meterstr. 16.  
 Altenbekener Damm 39 — Wohnhaus — B: Siewert, Wallmodenstr. 18; A: P. O. Knackstedt, Edenstr. 9.  
 Alleehof 3 — Wohnhaus — B: Dr. jur. Herb. Röhrig, Meterstraße 21; A: A. Heinrich, Lavesstr. 56.  
 Militärstraße — Wohnhaus — B: Heinrich Stein; A: Erich Pape, An der Tiefenriede 16.  
 Röttgerstr. 16 — Wohnhaus — B: Albert Krone, Weidestr. 15; A: Georg Stern, Torstr. 11.  
 Bartold-Knaust-Str. 60 — Wohnhaus — B: Heinrich Bode; A: H. Wacker, Berneroder Str. 65.  
 Bartold-Knaust-Str. 62 — Wohnhaus — B: R. Ohlendorf, Kötnerholzweg 18; A: H. Wacker.  
 Hohenzollernstr. 33 — Wohnhaus — B: Eugen Hoffmann, Hohenzollernstraße 17; A: Ludwig Thiele, Lortzingstr. 3.  
 Koblenzer Str. 26 — Wohnhaus — B: Mühlhoff, Rumannstr. 26; A: Dipl.-Ing. Karl Otte, Ifflandstr. 33.  
 Koblenzer Str. 24 — Wohnhaus — B: H. Meyer, Deisterstr. 79A; A: Georg Wimmelmann, Sallstr. 35.  
 Koblenzer Str. 4 — Wohnhaus — B: Frau Ketzler, Emmerberg 29; A: W. Hillebrecht, Detmoldstr. 9.  
 Koblenzer Str. 33 — Wohnhaus — B: Willy Lange, Matthiasstr. 8; A: Reg.-Baumstr. W. Mues, Meraner Str. 11.  
 Göttinger Chaussee 134, 136, 138, 140, 142, 144 — Wohnhäuser — B: Gemeinnützige Siedlungsgenossenschaft „Gartenheim“, Spielhagenstr. 4; A: F. W. Schick, Nettelbeckstr. 1A.  
 Bischofsholer Damm 51 — Wohnhaus — B: Hönekamp, Leone, Hildesheim, Schlageterstr. 25A; A: Jürgens & Mencke, Theaterstraße 3.  
 Sonderburger Str. 8 — Wohnhaus — B: Pfütznern, An der Tiefenriede 40; A: Jürgens & Mencke.  
 Am Schafbrink — Wohnhaus — B: O. Wolf, Hildesheimer Chaussee 63; A: Karl Greitemann, Thielenplatz 2.  
 Timmendorferstr. 5 — Wohnhaus — B: K. Breuer; A: Paul Hakenholz, Alleestraße 5.  
 Wilbmannstr. 1 — Wohnhaus B: Fr. Pagel, Charlottenstr. 57; A: Rudolf Freckmann, Friedrichstr. 8.  
 Hann.-Döhren, proj. Str. 97 — Wohnhaus — B: Eigenheim-Baugenossenschaft e. G. m. b. H.; A: Lemcke & Brinkmann, Baringstr. 4.  
 Bahnstr. 3. Seitenweg Nr. 9 — Wohnhaus — B: Aug. Sievers, Altwarmbüchen; A: Maurerstr. Rud. Jeske, Bütersworthstr. 14.  
 Bahnstr. 3. Seitenweg 19 — Wohnhaus — B: Stephan Odrowski, Wolfskamp 57; A: Maurermeister Rud. Jeske.  
 Sutelstr. 45A — Wohnhaus — B: Hilda Kraus, Clauen b. Hildesheim; A: Wilh. Kiehnel, Lönsstr. 2.  
 Edenstr. 28 — Wohnhaus — B: Ww. Homann; A: Franz Kühnemann, Meterstraße 38A.  
 Fraunhoferstr. 7 — Wohnhaus — B: Frau Wachsmuth, Lister Kirchweg 17; A: Jürgens & Mencke, Theaterstr. 3.  
 Glockseestr. 23 — Wohnhaus — B: G. Heitmüller; A: Erich Janson, Minister-Stüve-Str. 6.  
 Bischofsholer Damm 55 — Wohnhaus — B: Robert Sonntag, Mithoffstr. 5; A: Adolf Gloeckner, Adelheidstr. 4.

## Wirtschaftsgebiet Ostpreußen.

## Königsberg

Hagenstr. 2/4b — 5 Wohnhäuser — B und A: Rogall.  
 Hermann-Göring-Str. — 2 Wohnhäuser — B: Szafraneck, Hermann-Göring-Str. 69/73; A: Rau, Sattlergasse 7.  
 Herzog-Albrecht-Allee — 3 Einfam.-Wohnhäuser — B: Krauskopf, Augustastraße 19; B: Schulz, Mozartstr. 3; B: Marks, Tragh. Pulverstr. 48; A: Ostpr. Heimstätte.  
 Friedrichswalder Allee — Einfam.-Wohnhaus — B: Sennfelder; A: Nicolai, Am Fließ 25/26.  
 Alte Pillauer Landstr. — Zweifam.-Wohnhaus — B: Supplieth; A: Broks, Hintertragheim.  
 Hermann-Göring-Str. 289a — Zweifam.-Wohnhaus — B: Markwald; A: Rau, Sattlergasse 7.  
 Memeler Weg/Ecke Perwelker Weg — Eigenheim — B: und A: Heinicke, Tragh. Pulverstr. 39.  
 Leostraße — Einfam.-Wohnhaus — B: Quadt, Julchenthal 4; A: Schlockermann und Zeitler.  
 Memeler Weg — Dopp.-Wohnhaus — B: Krankenhaus der Barmherzigkeit; A: Bledau, Königstr. 47.  
 Kreuzburger Str. — Eigenheim — B: Ankermann, Hirschgasse 11; A: Tiemann, Adolf-Hitler-Str. 29.  
 Juditten-Marienbergl 1/11 6 Einfam.-Wohnhäuser — B: Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft der Kinderreichen; A: Frick, Ritterstr. 21.  
 Wildenbruchstr. 22 — Einfam.-Wohnhaus — B und A: Kochstaedt, Französische Str. 2.  
 Speichersdorf — Einfam.-Wohnhaus — B: Wasserberg; A: Geschwandtner.  
 Rosenkranzallee 9 — Einfam.-Wohnhaus — B: Dr. Friehaus, Brahmstr. 48.  
 Steinstraße — Siebenfam.-Wohnhaus — B: Dreßler, Melel; A: Juschka, Mitteltragheim 1.  
 Schwalbenweg — Einfam.-Wohnhaus — B: Ludwig; A: Ostpr. Heimstätte.

Fortsetzung siehe 3. Umschlagseite.

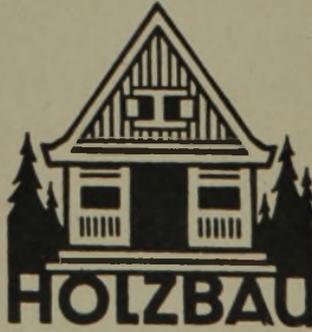
1865-1935  
**70** Jahre Dienst  
 am Bauwesen  
**SIEBELWERK**  
 DUSSELDORF-RATH  
 Blei-Isolierung, Büffelhaut  
 Siekabit-Kaltasphalt  
 Stabil-Kaltteer, Siebolit  
 Bitumen- u. Teerprodukte

**„Perspektiven“**  
 in  
 Aquarell, Kohle  
 u. Feder werden  
 angefertigt  
**DRESDEN-A. 19**  
 Comeniusstraße 83/11.

**Stahlfenster  
 türen**  
 konstruktionen usw.  
**Winkler & Co.**  
 G.m.b.H.,  
**Duisburg**  
 Ruf 32086 Grabenstraße 3

**Adressiermaschinen,  
 Diktiermaschinen,  
 Fotografische  
 Abschreiber,  
 Büromöbel.**  
  
 G. O. Reichenow  
 LEIPZIG 16 778 HANNOVER  
 PAULSTRASSE 16  
 Der Leipziger Buchhändler

**Schmiedeeiserne  
 Wendel-Treppen**  
 Schornstein- u. Ven-  
 tilations-Aufsätze  
**Friedrich Koch**  
 Hall (Schwäb.), Am Bahnhof 6.

**Geschäftsründung 1834**  
  
**HOLZBAU**  
 Dauer- und Behelfs-Wohnungen, Schulen  
 Turnhallen, Krankenabsonderungshäuser  
 Jugendherberg, Jagd- u. Wochenendhäus.  
 liefert in altbewährter zerlegbarer  
 Bauweise, mit bestem Kälte- und  
 Wärmeschutz, in guter Ausführung,  
 in kürzester Zeit **Westfalens ältestes u.**  
**leistungsfähigstes Holzbauwerk**  
**Aloys Kirschner Witwe**  
 Baugeschäft, Säge- und Hobelwerk  
**Dülmen I (Westf.)** - Ruf 416 u. 417

**Falzbautafeln  
 Anker-urecht**  
  
 Zur  
**Trocken-  
 legung  
 feuchter  
 Wände**  
**HERMANN PAUL**  
 BRESLAU 5  
 GARTENSTRASSE  
 LAGER IN JHRER NÄHE  
 DRUCKSCHRIFT NR 20  
 KOSTENLOS

Wir liefern als **Spezialfirma**  
**THEATERBÜHNEN,**  
 Vorhänge, Kulissen,  
 Dekorationen usw.  
 und modernisieren veraltete Bühnen.  
**HEHR & CO., ESSEN**  
 Schlenhofstr. 105A • Gegr. 1909

**Dränage-  
 Röhren**  
 liefern als Spezialität  
**Ziegelwerke Josef Emde**  
 Neheim (Ruhr)

  
**-HEIZUNGEN**  
**Arendt, Mildner & Evers,**  
 G. m. b. H. Gegr. 1890  
 Spezialfabrik für  
**Heizung und Lüftung.**  
 Bielefeld, Hannover, Jena,  
 Kassel, Königsberg, Osnabrück.

  
**Wie prüft  
 man Dachpappen?**  
 Meine Druckschrift „Wichtige  
 Fingerzeige“ weist einen zu-  
 verlässigen Weg in dieser für  
 die Dauerhaftigkeit eines Papp-  
 daches entscheidenden Frage.  
 Sie zeigt auch, warum gerade  
 die teerfreie Dauerdachpappe  
**Bitumitekt**  
 allen Prüfungen der Praxis  
 standhält: Weil Bitumitekt  
 seit fast 30 Jahren erprobt ist.  
 Druckschrift und Muster  
 kostenlos.  
**J. A. BRAUN**  
 Bitumitektwerk  
 Stuttgart-Cannstatt A 18  


## Müllschlucker-Vertrieb

DEUTSCHES REICHSPATENT Nr. 514 124  
**Müll u. Asche wird staub- u. geruchlos aus der Wohnung entfernt** **MEININGEN**  
 Weidig Nr. 5. Fernruf 191

## „VELOX“-Schrankschiebefürbeschläge

für Türen mit Holzrahmen u. rahmenlose Spiegelglastüren sind die besten



**SCHMIDT & MELDAU, Baubeschlagfabrik, KÖLN/Rh**

**64** Jahre

hervorrag. bewährt

Klinker, Verblender, Vormauersteine, Profilsteine, Dachsteine, rot u. braun, Glasuren, weiß u. farbig

Hannoversche Kunstziegelei **C. & F. Hauers**

Hannover 1 M., Schmiedestr. 30 • Fernruf 23846



— aus farbigen Natursteinen —

**VEREINIGTE TERRAZZO- u. STEINWERKE**  
**HANS HEITMANN G.M.B.H. HEGGEN** KREIS OLPE WESTF.

Mahlwerke-Brüche: Amstetten-WILM u. DONAU-Herrlingen-WILM u. DONAU-Heggen u. WESTF. Brilon u. WESTF. Alme u. WESTF.

## Bücher über Preisermittlung.

	RM.
Ilkow: Material und Zeitaufwand bei Bauarbeiten. 127 Tabellen zur Kostenermittlung. 1927. 68 Seiten .....	4.40
Bazali: Preisermittlung und Veranschlagung von Hoch-, Tief- und Eisenbetonbauten. Ein Hilfs- und Nachschlagebuch zum Veranschlagen von Erd-, Straßen-, Wasser- und Brücken-, Eisenbeton-, Maurer- und Zimmerarbeiten. 1927. 463 Seiten .....	12.—
Falk: Kostenberechnung im Baugewerbe. 1929. 148 Seiten mit 7 Tafeln .....	8.40
Märkle: Die Bau-Preise. Handbuch zum Veranschlagen und Vergleichen von Bauarbeiten. 528 Seiten .....	10.—
Preisermittlung für Bauarbeiten. Herausgegeben vom Rhein.-Westf. Baugewerbeverband, E. V. 1932. 282 Seiten mit Tabellen usw. ....	12.—
Schmidt: Der Kostenvoranschlag. Ein übersichtliches Handbuch. Broschiert .....	6.—
Schrader: Praktische Preisermittlung sämtlicher Hochbauarbeiten. 636 Seiten .....	12.—
Theil: Hast Du alles veranschlagt? 27 Seiten. Kartoniert .....	0.75

Diese sowie andere Fachbücher sind zu beziehen durch die Geschäftsstelle der Zeitschrift **DEUTSCHE BAUHÜTTE, HANNOVER 1, Postfach 87**

# Dursit

## Dachschutz- u. Isoliermasse

für Sappedächer, Blech- u. Betondächer. *Altbevährter Dauer-Anstrich. Für Dachreparaturen unentbehrlich!*

**TOM GUTH**  
Alleinigiger Hersteller **Gustav A. Braun, Biberwerk, Köln** Berlin-Hamburg Stuttgart

## Tiger-Zeichengummi

die bewährte erstklassige Qualität für jeden Zeichner

**Doetsch & Cahn G. m. b. H.**  
 Hannover-Wülfel - Gegr. 1881

Zu beziehen durch jede bessere Papierhandlung

## Pieper's Mauer-Isolierung

**Garantierter Schutz gegen Wetterseiten. Nur bei Neubauten verwendbar!**  
 Seit über 30 Jahren an Tausenden von Bauten verwandt. **Unentbehrlich bei Klinkerbauten.**

Druckschrift und Zeichnung kostenfrei

**Zentral-Verkaufsstelle**  
**Carl Pieper, Schmallenberg** (Sauerland) Fernruf 515.  
 Asphalt-Dachpappen- und Teerprodukte-Fabrik.

Verbringen Sie Katalog

Luftschutrollen, Verdunkelungen  
 Springrollen, Holzrollen, Jalousien  
 Rolläden, Markisen, Rollwände

Geyer & Klemm, Neurode u. a.

**FENSTERWERK**  
**C. REINCKE**  
MALCHIN I./M.  
 Kupferstahl-Fenster  
 Tore - Türen  
 System **Herkules**

**PUTZ-ECKLEISTEN**  
**MAUER-ECKLEISTEN**  
**TREPPENSCHENEN**  
**FRANZ BECKER**  
**NEHELM (RUMR)**  
 METALLWARENFAB.

## Tilgungsdarlehen

für Neubau, Siedlungszwecke und Umschuldung

Tarife zinslos und zu 3%

**Nordwestdeutsche**  
 Bauspar- und Entschuldungskasse G. m. b. H.  
 Bielefeld

Prospekte kostenlos

*Als Putzträger:*

**RIPPENSTRECKMETALL**  
 AUS ERZ-SIEBEN, SONDER-STÄHL

*Sorst*

**Ernst Sorst & Co.**  
 Hannover-Hainholz 8



**wetterfest  
lichtecht  
waschbar**

Verlangen Sie unverbindl. Aufklärungsschriften, Musterkarte und Preisliste



Braunes Haus in München mit Keimfarbe gestrichen

**Industrierwerke Lohwald in Lohwald bei Augsburg**

## HERCYNIA

D.R.P.



Die besten Vorhänge  
Antrieb in verschiedenen  
auf Lauf für Räume

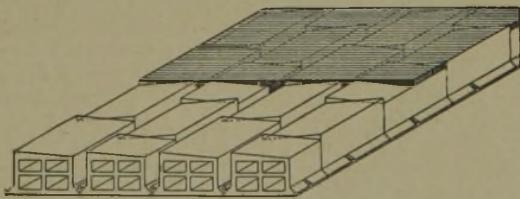
**Ihre Vorzüge:**

1. Leichtest u. schnell Handhabg. auch bei größten Dimensionen,
2. Geräuschlos. Gang.
3. Unbedingte Zugdichtigkeit,
4. Erhebl. Platzersp.,
5. Große Stabilität u. Lebensdauer,
6. Gute architekton. Wirkung,
7. Stark schalldämpf.,
8. Denkbar einfache Montage,
9. Verwend. besten Materials.

**Ihre Verwendung:**  
Als Zimmertür o. als Trennungswand in Schulen, Turnhall., Kirchen, Wartesälen, Restaurants.

**Otto Gereke**  
Harmonika-Schiebetüren Fabrik  
Quedlinburg 9/H.

# Wenko-Decken



**sind führend auf dem Gebiete des Hohlsteindeckenwesens!**

Die Rundeisen werden zwangsläufig verlegt, und den Stirnflächen und Stoßfugen wird zwangsläufig Mörtel zugeführt.

Die **Wenko-Decke** ist an der **Oberfläche fugenlos, gas- und wasserdicht**, auch **ohne** besonderen Druckbeton.

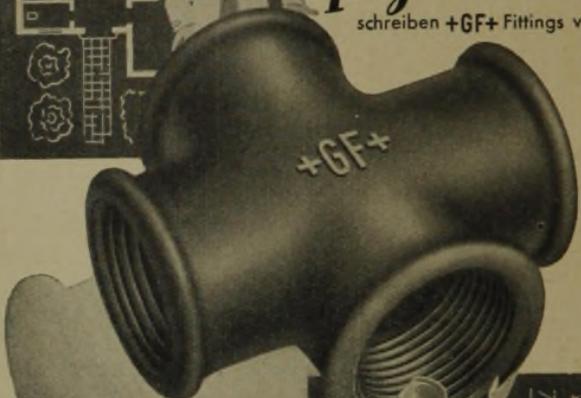
Prospekte und Berechnungen unentgeltlich.

**Wenko-Decken G. m. b. H.**  
Hannover 1 M, Hedwigstraße 8



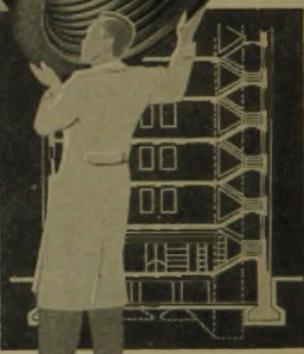
## Architekten Ingenieure

schreiben +GF+ Fittings vor.

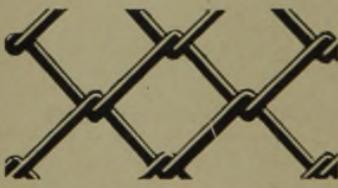


# +GF+

Aktiengesellschaft der Eisen- und Stahlwerke  
vormals Georg Fischer, Singen-Hohentwiel (Baden)



F.90



**Draht-Meyer, Hannover**  
Windmühlenstraße 2 - 2a. Fernruf 33808  
Kompl. Drahtzäune

T-Z Gitterrosten

Rabitz-Gewebe  
Rillen-Putzgeflecht „Dona“  
Bau-Aufzugs-Seile  
Sämtlicher Baubedarf

**Louis Lampe, Hannover**  
Gegründet 1861 Osterstraße 26

**Kohlen-, Koks- und Briketthandlung**  
Groß- u. Kleinhandel - Lagerplatz: Südbahnhof - Fernruf 326 67



dichtet  
**Keller u. Wände**  
gegen  
Grundwasser u. Nässe

Schutz vor Salpeterausblühungen

Hans Hauenschild Chemische Fabrik  
Aktiengesellschaft Hamburg 39

# AUS DEN ORGANISATIONEN DER DEUTSCHEN TECHNIK

## Deutscher Werkbund.

Der Präsident der Reichskammer der bildenden Künste teilt u. a. mit: Der Deutsche Werkbund, dessen Wirken von großen Erfolgen innerhalb und außerhalb unserer Landesgrenzen begleitet war, hat in den Zeiten allgemeiner Verwirrung und des Ueberanspruchs blutleerer Intellektueller zum Schluß eine lebhaft umstrittene Stellung im deutschen Kunstschaffen eingenommen. Nunmehr hat die Reichskammer der bildenden Künste den neuen Werkbund zum direkten Mitglied der Kammer gemacht und hofft, in ihm ein Instrument positiver Kulturbetreuung zu gewinnen. Unter Führung von Baurat Dr. Gretsche, Stuttgart, wird der Deutsche Werkbund seine Devise: „die Veredelung aller werkmäßigen Arbeit“ wahrzumachen versuchen.

## Internationaler Wohnungskongreß.

Vom 23. bis 26. Juni 1935 tagte in Prag der Internationale Wohnungsverband, der in Frankfurt a. M. seinen Sitz hat. An dem Kongreß waren 26 Staaten mit über 600 Delegierten vertreten. Ueber die Beseitigung der Elendswohnungen und die städtebauliche Gesundung der Altstadtviertel sprach Stadtrat Niemeyer, Frankfurt a. M. Ein Sanierungsgesetz für die deutschen Innenstädte könne seinen richtigen Aufbau nur erhalten, wenn eine grundsätzliche Umstellung des Städtebaues herbeigeführt wird. Die Innenstadtsanierung sei nicht nur notwendig, um den sozialen, hygienischen und wohnungstechnischen Bedürfnissen zu genügen und die Elendsviertel zu beseitigen; sie sei namentlich auch ein dringendes Verkehrsproblem geworden, damit die Innenstadt nicht den Anschluß an den ständig sich steigernden motorisierten Verkehr verliert und wirtschaftlich dem Geschäftsleben erhalten bleibt. Zu dem gleichen Thema äußerten sich Vertreter Englands und Hollands.

Ueber die Aufgabe einer möglichst zweckmäßigen technischen Einrichtung und Ausstattung der Kleinwohnung sind die Referate von Dr. Kubista, Prag, Boldsen, Kopenhagen, und Dudryk, Warschau, hervorzuheben.

Das dritte sehr wichtige Gebiet, das der Kongreß behandelte, ist die Um- und Aussiedlung. Die Auswirkungen dieser Siedlungsform auf das Wirtschaftsleben und umgekehrt der Einfluß der Wirtschaft auf die Siedlungsbewegung werden deutlich, wenn man sich vergegenwärtigt, daß in zahlreichen Ländern die Notwendigkeit einer Umsiedlung, d. h. eines Wechsels von Wohnort und Arbeitsstandort, immer dringender wird. Aber auch die Fragen der Aussiedlung, d. h. der Ver-

legung des Wohnortes aus den zusammengeballten Städten in halbländliche Gebiete unter Beibehaltung des Arbeitsstandortes gewinnt zunehmende Bedeutung. Zu diesem Thema äußerte sich in erster Linie der Beigeordnete des Deutschen Gemeindetages, Dr. Stoeckle, ferner ein Vertreter Oesterreichs und der Vizepräsident des Städtebauinstitutes in Prag. Die Ergebnisse der Tagung des Wohnungskongresses werden als Sammlung von Erkenntnissen der letzten Zeit für die weitere praktische Arbeit in den verschiedenen Ländern verwertet werden.

## Fachgruppe Ziegelindustrie.

Mit Wirkung ab 1. Juli 1935 wurde an Stelle des verstorbenen Direktors Hofherr vom Leiter der Fachgruppe Ziegelindustrie Dr. Johannes Donner, Berlin, zum Geschäftsführer bestellt. Dr. Donner ist seit etwa 10 Jahren in der Geschäftsführung des Märkischen Ziegeleibesitzer-Bundes E. V., an dessen Stelle später der Bezirk III Brandenburg-Grenzmark trat, tätig gewesen. Dr. Donner ist vielen Industriellen durch seine jahrelange Arbeit in der „Deutschen Ton- und Ziegel-Zeitung“ und später in der „Tonindustrie-Zeitung“, ferner durch Vorträge bekannt geworden. Dr. Donner studierte Staatswissenschaften und promovierte im Jahre 1925. Von dieser Zeit ab arbeitete er ununterbrochen für die Ziegelindustrie.

## Die Deutsche Gesellschaft für Gartenkunst, e. V.

lädt zu ihrer 46. Jahresversammlung am 27., 28. und 29. Juli nach Frankfurt am Main ein. Führungen, Vorträge — darunter auch drei über Landesplanung und Stadtplanung —, Rundfahrten und Besichtigungen bereichern das Programm, dessen endgültige Fassung noch nicht feststeht.

## XIV. Kongreß für Heizung und Lüftung.

In der Aula der Technischen Hochschule in Berlin fand der auf zwei Tage anberaumte XIV. Kongreß für Heizung und Lüftung statt. Der Eröffnungsansprache des Vorsitzers, Ministerialrats Dr. Schindowski, schlossen sich eine Reihe fachwissenschaftlicher Referate an, die sich mit den wirtschaftspolitischen Verhältnissen im Zentralheizungsbau, dem Stand des Heizungswesens, den Quellen der Wärmeversorgung, Wärmeverlust und Wärmeschutz und endlich der Zentralheizung befaßten. Am zweiten Tage des Kongresses wurden in der Hauptsache lüftungstechnische Fragen behandelt, während für den Abschlußtag Besichtigungen der Fernbeheizung des Olympischen Stadions und der Heizungs- und Lüftungsanlagen großer öffentlicher Gebäude in Berlin vorgesehen waren.

## KLEINE FACHLICHE NACHRICHTEN

**Wettbewerbsausschreibung: München-Pasing.** Verwaltungsgebäude. Teilnahmeberechtigt: Mitglieder der R.d.b.K., Gau München-Oberbayern. Frist 1. August. Unterlagen (2 RM.) Stadtbauamt Pasing, Hindenburgstr. 14. Preise und Ankäufe: 6000 RM.

**Wettbewerbsentscheidungen: Breslau.** Schweizeri im Scheitniger Park. Eingelaufen 35 Arbeiten. I. Preis (1000 RM.): Architekt Alfred Hinderlich. II. Preis (800 RM.): Architekt Georg Aßmann. III. Preis (600 RM.): Paul Klein. 6 Ankäufe zu je 300 RM.: Entwürfe des Arch. Hans Herbert Topper, Arch. Paul Häusler, Arch. Heinrich Rump, Arch. Wilh. Brix, Arch. H. Bußmann, Arch. Albert Kemper, sämtlich Breslau. — **Frankfurt a. Main.** Hauptbibliothek für die Universität. I. Preis (4000 RM.): Hans Peter, Offenbach a. M. II. Preis (2500 RM.): Hein A. Schaefer, Berlin-Wilmersdorf. III. Preis (1500 RM.): Ernst Balser, Frankfurt a. M. III. Preis (1500 RM.): Heinz Schweißner, München 23. III. Preis (1500 RM.): Hans Junghanns, Düsseldorf. IV. Preis (1200 RM.): Konstanty Gutschow, Hamburg. Ankäufe zu je 1000 RM.: Entwurf des Arch. Franz C. Throll, Frankfurt a. M.; Arch. J. Flerus u. J. Konert, Dortmund; Arch. Paul Krag und Martin Weber, Frankfurt a. M.

**Wettbewerb für die schönste Dorfstraße.** Zur Verschönerung des Dorfbildes hatte der Landrat des Kreises Regenwalde i. P. 1934 einen Wettbewerb ausgeschrieben für die schönsten Dorfstraßen, die mit einem Preise ausgezeichnet wurden. Das Verfahren hat sich so bewährt, daß 1935 auch die Kreise Kolberg-Körlin und Ueckermünde ähnliche Wettbewerbe veranstaltet haben. Bei dem Wettbewerb kommt es auf Sauberkeit, gepflegte Vorgärten, Hecken, Blumen, gut-geschnittene Bäume, Schmuckplätze, Entfernung von störenden Reklameschildern an Gebäuden im Ortsbild an.

**Zur Förderung der Kleinsiedlung.** Nachdem durch den Erlaß des Reichs- und preußischen Arbeitsministers vom 8. Juni d. J. ein Betrag von zunächst 70 Millionen Reichsmark (vgl. Heft 13, 1935) für die Gewährung von Reichsdarlehen für Klein-

siedlungen bereitgestellt ist, hat der Reichs- und preußische Arbeitsminister unter dem 27. Juni einen weiteren Runderlaß herausgegeben, der die sogenannte „Anerkennung“ von Siedlungsvorhaben als Kleinsiedlung betrifft. Diese Maßnahme ist insofern von ganz besonderer Bedeutung, als sie die Möglichkeit gibt, die beträchtlichen Vergünstigungen und Erleichterungen steuerlicher, baupolizeilicher und sonstiger Art, die nach den gesetzlichen Vorschriften für Kleinsiedlungen gewährt werden, auch solchen Siedlungsvorhaben zuzuwenden, für die keine Reichsdarlehen oder Reichsbürgschaften in Anspruch genommen werden. Bei dieser privat finanzierten Kleinsiedlung kann dem Siedler eine größere Bewegungsfreiheit eingeräumt werden als sonst im Darlehns- und Bürgschaftsverfahren. Insbesondere sind auch hinsichtlich der Grundstücksgröße und der Bau- und Einrichtungskosten weitere Grenzen gezogen als dort. Durch den neuen Erlaß sind die Anerkennungsbestimmungen im Interesse nachdrücklicher Förderung der Siedlungs- und Bautätigkeit in einzelnen Punkten noch weiter aufgelockert und erleichtert worden. So ist der Ausbau eines 2. Vollgeschosses für die eigenen Bedürfnisse des Siedlers und unter gewissen Voraussetzungen auch der Einbau einer Einliegerwohnung zugelassen. Ferner ist klargestellt, daß die strengeren Bestimmungen des Darlehns- und Bürgschaftsverfahrens über die Einschaltung von Verfahrensträgern, über die Beschränkung des Personenkreises (auf Minderbemittelte mit nicht mehr als 200 RM. Monatseinkommen), über die Eigenleistung der Siedler, über die dreijährige Bewährungsfrist u. a. hier nicht angewandt zu werden brauchen. Die wesentlichste Erleichterung liegt darin, daß vielfachen Wünschen der Praxis entsprechend auch die Baukostengrenzen soweit aufgelockert worden sind, als nur irgend vertretbar erscheint. Danach können — bei Vorliegen der sonstigen Voraussetzungen — jetzt auch solche Vorhaben noch als Kleinsiedlungen anerkannt werden, bei denen die Kosten für Aufbau und Einrichtung, ausschließlich der Kosten des Grunderwerbs und der Geländerschließung, äußerstenfalls bis zu 6000 RM. betragen. Anträge auf „Anerkennung“ von Siedlungsvorhaben als Kleinsiedlung

sind nicht an das Reichsarbeitsministerium zu richten, sondern unmittelbar an die Anerkennungsbehörden (in Preußen: die Regierungspräsidenten, den Verbandspräsidenten in Essen, den Staatskommissar der Reichshauptstadt Berlin; in den übrigen Ländern durchweg die Obersten Landesbehörden — Ressorts für die Kleinsiedlungen —).

**Zweite Hypotheken der Bausparkassen.** Das Reichsaufsichtsamt für Privatversicherung hat die Gewährung zweitstellig gesicherter Hypotheken durch Bausparkassen grundsätzlich zugelassen. Die Höchstbeleihungsgrenze für die erste und die zweite (Bausparkassen-) Hypothek zusammen darf aber 60 Proz. des Bau- und Bodenwertes nicht übersteigen, und die Gesamtsumme der an zweiter Stelle gesicherten Hypotheken der Bausparkassen darf höchstens 10 Proz. der gesamten Darlehen betragen. Auch dürfen Bausparkassen nachstellige Beleihungen nur dann vornehmen, wenn die erste Hypothek eine unkündbare Tilgungshypothek von längstens zwanzigjähriger Dauer ist. Die Bausparkasse muß sich bei Gewährung der nachstelligen Hypothek das Recht ausbedingen, die Fälligkeit im Range vorangehender Hypotheken durch Erfüllung der für diese rückständig gewordenen Leistungen (Zins- und Tilgungsraten) abzuwenden.

**Zweite Hypotheken für den Wohnungsneubau.** Die Preußische Staatschaft berichtet für 1934 wieder in eingehender Weise über die Entwicklung am Kapitalmarkt und die fortschreitende Belebung der Bauwirtschaft. Aus dem Tätigkeitsbericht der Staatschaft ist bemerkenswert, daß die Staatschaften im Berichtsjahr erstmalig dem Wohnungsbau auch zweite Hypotheken, und zwar im Betrage von 0,43 Millionen GM., zuführten. Von den Staatschaften wurden ferner Darlehen, Zwischenkredite und Vorschüsse im Betrage von 4,5 Mill. RM. zur Herstellung von Eigenheimen und Kleinwohnungsbauten gewährt. Der Pfandbriefumlauf der Zentralstaatschaft ist durch Tilgungen und Rückzahlungen weiter um 6,08 auf 259,49 Mill. GM. zurückgegangen. Der Bestand an eigenen Pfandbriefen konnte im Berichtsjahr um 4,86 Mill. GM. vermindert werden.

**Alle Hauszinssteuermittel für den gemeindlichen Wohnungsbau.** Die Gemeinden hatten aus dem für Neubauzwecke bestimmten laufenden Hauszinssteueraufkommen und ebenso aus den Rückflüssen der gemeindlichen Hauszinssteuerhypotheken den Hauseigentümern niedrig verzinsliche, hypothekarisch zu sichernde Darlehen für die Instandsetzung von Altwohnungen und die Unterteilung von Großwohnungen zur Verfügung gestellt. Der Minister hat jetzt mitgeteilt, daß er die weitere Bereitstellung solcher Darlehen aus den Hauszinssteuermitteln ablehne. Eine Anweisung des Ministers an die nachgeordneten Dienststellen besagt hierzu: „Nachdem die Reichsregierung in den Jahren 1933 und 1934 in größtem Umfang Mittel für den gleichen Zweck zur Verfügung gestellt hat und diese Aktion inzwischen zum Abschluß gekommen ist, kann eine Notwendigkeit zur Heranziehung der ohnehin nur verhältnismäßig geringen Rückflüsse aus den Hauszinssteuerhypotheken für obige Zwecke nicht mehr anerkannt werden.“ Der Minister läßt nur noch die Möglichkeit, in Einzelfällen von diesem Verbot Ausnahmen zu machen, und zwar, wenn bei einzelnen Gemeinden nach wie vor ein dringendes Bedürfnis zur Schaffung von Kleinwohnungen durch Teilung großer Altwohnungen besteht und Reichsmittel nicht mehr zur Verfügung stehen. Im übrigen weist er darauf hin, daß sämtliche Rückflüsse aus den ausgegebenen Hauszinssteuer-Reparaturdarlehen regelmäßig beim gemeindlichen Wohnungsbau auf den vereinnahmen sind.

**Welche Bauaufwendungen werden bei der Wertzuwachssteuerberechnung dem Kaufpreis zugeschlagen?** Nach der Fassung der Mehrzahl der örtlichen Wertzuwachssteuerordnungen werden die Kosten der laufenden Instandhaltung des Hauses nicht dem Erwerbspreis hinzugerechnet. Für die Hinzurechnung zum Kaufpreis kommen vielmehr nur in Betracht Aufwendungen, die als Instandsetzung anzusehen sind, besonders bei baulich verfallenen Häusern. Vorausgesetzt wird hierbei, daß es sich um einen hohen Grad der Verfallung gehandelt hat; andernfalls wird auch die Instandsetzung regelmäßig als Teil der laufenden Unkosten anzusehen sein und daher dem Kaufpreis nicht zugeschlagen. Wohl aber gehören zu den zuzurechnenden Ausgaben die Kosten einer Aufstockung des Gebäudes oder eines Einbaues von Fahrstühlen, Heizungsanlagen u. dgl.

**Gebührenordnung in Ostpreußen.** In Heft Nr. 12 der „Deutschen Bauhütte“ wurde mitgeteilt, daß die Architekten von Stallupönen (Ostpreußen) mit den behördlichen Stellen eine neue Gebührenordnung zu ermäßigten Sätzen vereinbart hätten. Nach Mitteilung des Bundesbezirksvorsitzenden in Ostpreußen handelt es sich lediglich um eine mit Zustimmung des früheren BDA erfolgten internen Vereinbarung über kleine Wohnungsbauten bis zum Erscheinen der neuen Gebührenordnung. Im übrigen gelten in Ostpreußen, wie überall, die Bestimmungen der zur Zeit noch gültigen Gebührenordnung mit den entsprechenden Nachlässen.

**Keine Reichszuschüsse mehr für Instandsetzungsarbeiten.** Der Reichs- und preußische Arbeitsminister weist darauf hin, daß Reichszuschüsse für Instandsetzungs- und Ergänzungsarbeiten sowie für Umbauten nicht mehr gewährt werden. Soweit endgültige Bescheide noch nicht erteilt sind, werden die Antragsteller aufgefordert, die Rechnungen den örtlichen Stellen zwecks Abrechnung und Auszahlung der Reichszuschüsse sofort einzureichen, da die Aktion abgeschlossen wird.

**Die Fusion der Bausparkassen Deutsche Bau-Gemeinschaft AG., Leipzig, und Deutsche Bau- und Wirtschaftsgemeinschaft, e. G. m. b. H., Köln,** wurde in der Generalversammlung in Stuttgart vorgenommen.

**Das Berliner Stadtbild.** Oberbürgermeister Sahn brief alle in Betracht kommenden Stellen: Das Berliner Stadtbild soll noch vor Beginn der Olympiade so bereinigt sein, daß Berlin vor den Augen der Fremden bestehen kann. Schadhafte Häuserfronten, Lagerplätze, halbabgerissene Häuser, alte Bauplätze, wüste Gelände, die als Abladeplätze dienen u. dgl. müßten verschwinden oder ein wesentlich anderes Gesicht erhalten. Solche Schandflecke befinden sich z. B. am Bahnhof Friedrichstraße, am Alexanderplatz, an der Elisabethstraße, an der Linden-, Ecke Beuthstraße, in der Stralauer Straße, am Kottbusser Tor, am Oranienburger Tor, an der Müllerstraße, an der Fischerbrücke, am Kurfürstendamm, am Görliitzer und am Schlesischen Bahnhof. Auch die Außenbezirke weisen derartige entstellende Schandflecke in nicht geringer Zahl auf.

Mit diesem Wunsch des Oberbürgermeisters vereinigt sich der der Handwerkskammer und des Verkehrsvereins.

**Reichsnaturschutzgesetz.** In der Reihe der von der Reichsregierung am 26. 6. 35 verabschiedeten Gesetzen ist auch ein Gesetz, das dem Schutz und der Pflege der heimatlichen Natur in allen ihren Erscheinungen gilt. Im Sinne dieses Gesetzes erstreckt sich der Naturschutz u. a. auf Naturdenkmale, Naturschutzgebiete, Erhaltung von Wanderwegen und sonstigen Landschaftsteilen. Die oberste Naturschutzbehörde stellt der Reichsforstmeister dar. Die obersten Landesbehörden bestimmen im Einvernehmen mit dem Reichsforstmeister, welche Behörden die Aufgaben des Naturschutzes übernehmen. Diese regionalen Naturschutzstellen werden zusammengefaßt in der neugeschaffenen „Reichsstelle für Naturschutz“. Grundflächen, die von einem Reichsnaturschutzgebiet umschlossen werden, können enteignet werden, wenn dies für die Zwecke des Naturschutzes erforderlich ist.

**Baurat Friedrich Bihl,** einer der bekanntesten Stuttgarter Architekten der alten Generation, verstarb daselbst im Alter von 88 Jahren. Bihl arbeitete mit Architekt Wolz zusammen; eine der letzten gemeinsamen Arbeiten war der Stuttgarter Friedrichsbau. An dieser Arbeit schloß sich eine große Anzahl öffentlicher und privater Bauten.

**In den Prüfungsausschuß für Baumeister** bei der Handwerkskammer in Braunschweig wurde u. a. der langjährige Mitarbeiter der „Deutschen Bauhütte“, Dipl.-Ing. Ehrlicher, Studienrat an der Baugewerkschule zu Holzminden, berufen.

**„Osttirol seinen Helden.“** In Lienz, der Hauptstadt Osttirols, auf die die Dolomiten herunterschauen, ist ein Helden- und Oesterreichs errichtet, das von Egger-Lienz, dem längstverstorbenen Maler und Arch. Klemens Holzmeister stammt. Ein ansteigendes Weglein endet vor der lindenumrauschten Pforte des Males. Arkaden im Norden und Osten schützen die Totentafeln aus gebranntem Ton und vereinen sich in ihrer Mitte zum Mausoleum der gefallenen Krieger. 1200 Namen sind darauf verzeichnet. Nur einer hat eine eigene Tafel: „Sepp Innerkofler, dem Treuesten seiner Heimat“, steht auf ihr geschrieben. 1200 Helden aus dem kleinen Landstrich zwischen den Firnen des Venedigers und der Glut der Dolomiten! An den Wänden hängen Eggers Gemälde, deren Ausdruckswut kaum zu schildern ist. „Osttirol den Helden der Heimat“, so steht es oben auf der Friedhofpforte. Auf dieses Weihemal ist ganz Oesterreich stolz.

**Ein Heldenmal-Umbau.** Es ist selten, daß ein Kunstwerk durch eine Umgestaltung sich vollkommener, geschlossener kundgibt. Bei dem zum Heldenmal Oesterreichs umgestalteten Wiener Burgtor ist dies der Fall: Die Hauptform blieb bestehen und hat durch mehrere gleichsam hinzugewachsene organische bauliche Ergänzungen einen neuen monumentalen Ausdruck gewonnen, der seiner jetzigen feierlichen Bestimmung sinnfällig entspricht. Das Wiener Burgtor wurde unter Kaiser Franz durch den Architekten Peter von Nobile in den Jahren 1821—24 unter geschickter Verwendung von Motiven der Veroneser Hochrenaissance errichtet. Von dem Komplex der Burgbauten blieb das abschließende Burgtor als einziger Rest stehen. An Stelle der Basteien entstand die breite Ringstraße. Das Burgtor war in seiner ursprünglichen Gestalt ein gediegener klassizistischer Bau.

# FRAGEKASTEN UND BAULICHE AUSKÜNFT

**Frage Nr. 2657.** Betr. Reichszuschüsse für den Umbau von Wohnungen. Im Vorjahre wurde mir ein Reichszuschuß für den Umbau gewerblicher Räume zu Wohnungen in Aussicht gestellt. Die Wohnungen wurden ordnungsmäßig gebaut und abgenommen, aber der Kreisausschuß hatte die Bedingung gestellt, daß die Wohnungen vermietet werden müßten, bevor der Reichszuschuß gezahlt würde, auch verlangte er langfristige Mietverträge. Ist der Kreisausschuß berechtigt, die Auszahlung des Reichszuschusses von der Vermietung abhängig zu machen und den Reichszuschuß zurückzufordern, weil nicht vermietet war? O. B. in F.

**Frage Nr. 2658.** Finanzierung des Wohnungsbaues. In den grenzmärkischen Orten liegen viele Projekte von Eigenheim- und Siedlungsbauten vor. Die Bauherren haben meist 40—50 Prozent Eigenkapital und schuldenfreie Grundstücke. Trotzdem sind dort 1. und 2. Hypotheken nicht zu bekommen. Privates Geld wird zum Grenzgebiet nicht gegeben. Welche Stellen kommen für die Beleihung in Frage? O. B. in F.

**Frage Nr. 2659.** Ein Bauingenieur war als Sachverständiger in einem Prozeß vor dem Oberlandesgericht tätig. Es standen verhältnismäßig schwierige Fragen zur Beurteilung. Was kann der Sachverständige an Gebühren verlangen? Welcher Stundensatz kommt in Frage? Im ganzen hat er etwa 500 Stunden Arbeitsaufwand gehabt. D. in Sch.

**Frage Nr. 2660.** Ich habe eine Scheune gebaut, die als Wagenremise mitbenutzt wird. Unter dieser Wagenremise befindet sich ein Vorratskeller mit 12 cm starker Betondecke. Bei Eintreten größerer Kälte bildet sich an der Decke viel Schwitzwasser, und die gelagerten Wintervorräte gehen in Fäulnis über. Wie kann man das Tropfen bei Kälte beseitigen? K. B. in R.

**Frage Nr. 2661.** Ein im Herbst 1934 erbauter Fabrikschornstein zeigte nach Benutzung, trotzdem er 4 Wochen langsam trocknete, in Höhe von 10—15 m an zwei Seiten, gerade über Ende des inneren Futter, waagrecht ganz feine Haarrisse, senkrecht Risse bis zu 2 mm stark. Es soll in Abständen von 2 m ein schmiedeeiserner Ring in 100/10 mm Stärke zur Verstärkung angeordnet werden. Genügt diese Verstärkung? Der Schornstein ist 50 m hoch, oberer Durchmesser 170 cm, unterer Durchmesser 340 cm. P. W. in H.

## Beantwortungen.

**Zur Frage Nr. 2655.** Nach § 367 des Reichsstrafgesetzbuches Nr. 15 wird mit Geldstrafe bis zu 150 RM. oder mit Haft bestraft, wer als Bauherr, Baumeister oder Handwerker einen Bau oder eine Ausbesserung, wozu die baupolizeiliche Ge-

nehmigung erforderlich ist, ohne diese Genehmigung oder mit eigenmächtiger Abweichung von dem durch die Behörde genehmigten Bauplan ausführt oder ausführen läßt. Die Baupolizei ist also berechtigt, jede der genannten Personen zur Verantwortung zu ziehen, also sowohl den Bauherrn wie den Bauausführenden. Die Uebernahme der Verantwortlichkeit durch einen von ihnen sowie die Zusage des einzelnen, das Mangelnde nachzuholen, macht die anderen nicht straffrei. Fehlt die polizeiliche Genehmigung, so begründet schon der Beginn der Bauarbeiten die Strafbarkeit auf Grund des Strafgesetzbuches. Auch wenn im vorliegenden Falle der Bauunternehmer eine Verantwortlichkeit ausdrücklich abgelehnt hat, hat dies nur im Verhältnis zu seinem Auftraggeber Geltung, nicht aber der Baupolizeibehörde gegenüber. Der Unternehmer kann sich hierdurch nicht der Straffestsetzung entziehen, hat aber zivilrechtlichen Anspruch, die ihm auferlegte Strafe dem Bauherrn gegenüber in Berechnung zu bringen. Der Bauunternehmer hätte die Bauausführung ablehnen müssen, wenn er von Strafe freibleiben wollte. Wdf.

**Zur Frage Nr. 2656.** Würde sich der Schimmelpilz nur auf den Wandflächen zeigen, so könnten Sie dem Kalkanstrich einen keimtötenden Zusatz von Formalin (wässrige Lösung von Formaldehyd) begeben. Dieser hält zwar nicht nach, verstärkt aber die desinfizierende Wirkung des Kalkanstriches. Mir scheint allerdings der Grund für den Mißstand tiefer zu liegen. Vermutlich ist die Abkühlung der feuchten Raumluft zu stark und der Luftwechsel nicht kräftig genug. Um darüber ein Urteil abgeben zu können, müßte man wissen, wie liegt der Raum zu den Himmelsrichtungen, wieviel Außenwandflächen hat er, wie dick sind die Außenwände, hat er Einfachfenster und von welcher Größe, wie ist die Lüftung eingerichtet? Ferner ist der Putz reiner Kalkputz, sind die alten Mauern gesund? Ehrlicher.

**Zur Frage Nr. 2657.** Reichszuschüsse für den Umbau von Wohnungen. Ministerielle Bestimmungen darüber, daß die mit Hilfe von Reichszuschüssen erstellten Wohnungen vor Auszahlungen des Zuschusses vermietet sein müssen, bestehen nicht. Ebensowenig gibt es auch ministerielle Bestimmungen über die Art der Mietverträge (langfristige oder kurzfristige). Ob der Kreisausschuß berechtigt ist, von sich aus die Auszahlung des Zuschusses von der Vermietung der Wohnungen abhängig zu machen, erscheint mir sehr zweifelhaft. Ich empfehle, Beschwerde an den zuständigen Regierungspräsidenten zu richten. Menzer.

**Zur Frage Nr. 2658.** Erststellige Hypothekendarlehen sind im allgemeinen heute zu haben. Durchweg sind die

privaten Hypothekenbanken oder auch die öffentlich-rechtlichen Realkreditanstalten (z. B. die zuständigen Stadtschaften) in der Lage, 50 Proz. der Gesamtbaukosten als erststellige Hypothekendarlehen zu geben. Die Sparkassen und Versicherungen sind durch die Reichsanleihen stark in Anspruch genommen, so daß von diesen Stellen meistens Geld nicht zu haben ist. Ich empfehle daher, sich an eine der privaten Hypothekenbanken zu wenden, z. B. die Preußische Zentralbodenkredit A.-G., Berlin NW 7, Unt. d. Linden 48/49, die Mecklenburgische Hypotheken- und Wechselbank, Schwerin, oder die Mecklenburg-Strelitzsche Hypothekenbank, Berlin. Menzer.

## Neue Gebrauchsmustereintragungen.

### Monat Februar 1935.

- Verbindung von Bauplatten für Kleinbauten. Willy Ehlert, Rhinow i. d. Mark. Kl. 37 b, 1. 326639.
- Beton-, Hohl- oder Leichtstein. Alwin Kirsten und Heinrich Gerdes, Dortmund. Kl. 37 b, 1. 326643.
- Putzverschalung für Decken und Wände. Emil Richter, Nassau i. Erzgeb. Kl. 37 a, 1. 326936.
- Isoliermatte mit einer Füllung aus Stroh, Schilf od. dgl. Emil Zorn, AG., Berlin-Heinersdorf. Kl. 37 b, 1. 327093.
- Bewegliche Abschlußwand, z. B. für Hallen. Carl Flohr, AG., Berlin. Kl. 37 a, 1. 327568.
- Hohle und schallsichere Wand mit nagelbaren Betonpfosten und Isoliereinlage. Fr. Kramer, Güdingen a. d. Saar. Kl. 37 a, 1. 327407.
- Baublockstein mit eingestampftem Belastungskern. Heinrich Gerdes, Dortmund. Kl. 37 b, 1. 327370.
- Kreuzblockstein. Rheinische Chamotte- und Dinas-Werke, Mehlem a. Rh. Kl. 37 b, 1. 327607.
- Zerlegbarer Eisenbeton-Ringsilo. Bernhard Bruns, Bad Zwischenahn i. Oldbg. Kl. 37 f, 1. 327615.
- Versenkbare Garage für Automobile und andere Fahrzeuge. Dipl.-Ing. Otto Braker, Hanau a. M. Kl. 37 f, 1. 327667.
- Zusammensetzbares Gewächshaus. Gottlieb Augenstein, Meimsheim (Württbg.). Kl. 37 f, 1. 327680.

### Monat März 1935.

- Platte und Profilrippe für Wände oder Decken. Karl Thürmer, Berlin. Kl. 37 a. 1327776.

Dr.-Ing. Karl Böhmert

## Beilagen-Hinweis.

In diesem Heft befindet sich eine Beilage des Verbandes Rheinischer Bimsbaustoffwerke E. V., Neuwied (Rhein), über Bimskies.



**Geschäftliches.**

(Außer Verantwortung der Schriftleitung.)

**Schallsichere Türen!**

Die neue Antimembran-Tür ist das, was auch Sie suchen, gepr. v. Heinrich-Hertz-Inst. f. Schwingungs-Forsch., Berlin. Verlangen Sie Prosp. Wetzlarer Möbelwerkstätten, G.m.b.H., Wetzlar 8a.

**Paratect-Kalt-Isolieranstriche**

zur Isolierung von Grundmauern, Fundamenten usw.

**Paratect-Mörtelzusatz**

zum Wasserdichtmachen von Mörtel und Beton gleich beim Anmachen.

**Paratect-Schnelldichter**

zum Abdichten von Wassereinbrüchen und zur Herstellung von schnell-abbindendem Putz. Paratect Chemische Gesellschaft m. b. H., Werk Borsdorf bei Leipzig.

**Edelfeuerton.**

Die Feuertonverkauf G. m. b. H., Heidelberg, hat ein neues „Edelfeuerton-Handbuch“ herausgegeben, welches durch seine übersichtliche sowie zweckmäßige Zusammenstellung allen Fachkreisen höchst willkommen sein wird. Aus dem Inhalt des Handbuchs geben wir kurz bekannt:

1. Der Werkstoff Edelfeuerton.
2. Das moderne Bad, alles aus Edelfeuerton.
3. Der Waschtisch.
4. Der Doppelwaschtisch.
5. Reihen-Waschanlagen.
6. Edelfeuerton im Krankenhaus.
7. Spültische und Spülsteine, die Zierde jeder Küche.
8. Urinalanlagen.
9. Klosetts und Bidets.

Edelfeuerton ist ein steinhartes, hochgebranntes, dickwandiges keramisches Erzeugnis aus zäher Schamotte, umgeben von einer dichten Porzellschicht, als-

dann von einer säurefesten, weißen, hochglänzenden Emailleglasur. Durch die hohe Brenntemperatur — etwa 1300° — wird eine innige Verbindung der Porzellschicht und der Emailleglasur mit der elastischen Grundmasse erreicht.

Wer die sanitären Einrichtungen aus Edelfeuerton ständig benutzt, weiß aus eigener Erfahrung, daß diese infolge der nicht zu überbietenden Güteeigenschaften des Werkstoffes, selbst nach jahrelangem Gebrauch, ihr gutes Aussehen beibehalten.

Edelfeuerton-Einrichtungen kommen nicht nur für Privatbauten, sondern auch für Krankenhäuser, Fabriken, Kasernen usw. in Betracht, kurz: Edelfeuerton ist für alle Arten von Bauten sowie für alle Verwendungszwecke geeignet.

Für die Sachbearbeiter ist das Edelfeuerton-Handbuch ein willkommener Helfer, namentlich aber für die Ausschreibungen bzw. Auswahl der sanitären Apparate, da das Handbuch gleichzeitig wertvolle Winke über die Fortschritte und Konstruktion dieser Erzeugnisse enthält.

**Wer eine Stellung sucht**

sollte seinen Bewerbungen auf keinen Fall Originalzeugnisse oder sonstige nicht zu ersetzende Schriftstücke, Bilder usw. beifügen. Alle Bewerbungsunterlagen müssen auf der Rückseite die volle Anschrift des Eigentümers tragen.

**Wer eine Stellung ausschreibt**

hat die Pflicht, die Bewerbungsunterlagen so schnell wie möglich zu prüfen und zurückzuschicken. Für den stellungsuchenden Volksgenossen sind nicht nur Originalzeugnisse, sondern auch Abschriften usw. Wertgegenstände. Wo eine schnelle Rücksendung nicht möglich ist, sollte ein Zwischenbescheid gegeben werden.

Tüchtiger

**Hochbautechniker,**  
flotter Zeichner, firm im Entwerfen, Veranschlagen und Abrechnen, für sofort gesucht.

Bewerbungen mit Gehaltsansprüchen unter D. 2706 an die Geschäftsstelle dieser Zeitschrift erbeten.

**Dipl.-Ing.**  
(Hochbau)

Absolv. d. Akad. f. Technik, Chemnitz, u. T. H. Dresden, Büropraxis, sehr gute Zeugnisse, gel. Maurer u. Zimmerer, sucht Stellung bei größ. Ausführungsfirma od. Architekturbüro. Angeb. m. Gehaltsangaben erbeten unter D. 2710 an die Geschäftsstelle dieser Zeitschrift.

**Baugeschäft**

für Maurer- u. Zimmererarb., 50 Jahre bestehend, mit 4000 qm großem Werkplatz, 8:00 qm großem Steinbruchgelände m. Fichtenhochwald an einer Staatsstraße, 8:00 qm gr. Baustellengelände m. Gas, Wasser und Schleuse, im Jahre 1934 ist ein Umsatz von RM. 100000,— erzielt worden, in westsächsischer Stadt von 8500 Einwohnern, sofort an schnell entschlossenen, zahlungskräftigen Käufer Umstände halber günstig zu verkaufen. Angebote unter D. 2711 an die Geschäftsstelle dies. Zeitschrift erbeten.

**Suche** zu sofort oder später jüngeren Hochbautechniker

(gel. Maurer), gewandt im Zeichnen, Bauveranschlagen und Abrechnen. Bewerbungen mit Zeugnissen u. Gehaltsansprüchen sind zu richten an

**Baugeschäft H. Bartelt,** Neubrandenburg, Wolfswinkelstr. 8.

**Bauführer,**

selbst. Kraft, f. Eisenbeton, Hochbau, Abrechnung usw. gesucht. Angebote mit Gehaltsansprüchen, Zeugnisabschriften u. Angabe des frühesten Antrittstermins unter D. 2714 an die Geschäftsstelle dieser Zeitschrift.

**Existenz**

für jungen, fortschrittlichen, strebsamen Baufachmann durch Uebernahme und Ausführung vorteilhafter Bauweise.

Anfragen an **H. Biermann,** Bienenmühle (Erzgeb.)

**Hoch- und Tiefbautechniker.**

Pg., 43 J., Staatl. Baugewerkschule, gel. Zimmerer, langjährige Büro- u. Baupraxis, 12 Jahre selbständig, sucht Stelle

bei Behörde od. Baugeschäft, bevorzugt in Hessen-Nassau od. Rheinland. Angebote unter D. 2715 an die Geschäftsstelle dieser Zeitschrift.

**Rette Dein Gebäude**

vor Feuchtigkeit und Schwamm  
Spezialverfahren D. R. P.

**Garantie für Dauererfolg**

Erstklassige Empfehlungen von Behörden. Katalog, Besichtigung, Anschlag kostenlos

**Reg.-Baumstr. Wilh. Wild**  
Köln-Braunsfeld, Büsdorfer Str. 26  
Fernruf 506 71

**Neustadt-Glewe (Mecklb.)**

Reichsanerkannte städtische höhere technische Lehranstalten. Den staatl. Schulen gleichgestellt.

Hochbau, Tiefbau, Maschinenbau, Elektrotechnik, Siedlungswesen, Beton- und Stahlbau. Programm frei.

**Ladenöffner**  
„Kiefer“

macht Klappläden erst angenehm  
**Michael Kleifer & Co.**  
München 2 NW 3  
Blutenburgstraße 43

**Tauschgeschäft!**

Wer hat gebrauchten, aber gut erhaltenen Kleinwagen

abzugeben und nimmt gestockte

**Granithausteine**

in Zahlung? Ang. Ernst Stich, Granitwerk, Floss (Bay. Ostmark).